

➔ **Zweites Standbein** ➔ **Steirische Experten beraten Unternehmen**

Energie: Lösung in der Krise

Mit ihren kreativen Ideen tragen die beiden Energie-Ingenieure Ludwig Ems und Werner Erhart wesentlich zu einer nachhaltigen Zukunft bei. Vor allem Unternehmer sollten sich in Krisenzeiten über weitere Standbeine informieren. Hier verraten die Experten, wie das mit Photovoltaik funktioniert und wie man dies finanziert.

Mit Energie lässt sich Geld verdienen. Zum Beispiel mit Photovoltaik-Anlagen. Wie das funktioniert, wissen die Experten Ludwig Ems und Werner Erhart:

➔ Die meisten Unternehmer entscheiden sich für eine Mischung aus Fremdkapital und Förderungen, um in eine Photovoltaik-Anlage zu investieren. Im Normalfall bewerten die Banken die Anlagen anschließend als ausreichende Besicherung für die dafür nötigen Kredite. Damit steht anderen Invest-Vorhaben auch nichts im Weg.

➔ Andere Firmen hingegen bevorzugen die Möglichkeit, die eigenen Betriebsflächen auf eine längere Zeit hinweg an andere zu vermieten, ohne selbst zu investieren. Der Vermieter erhält dafür ein Nutzungsentgelt.

➔ Oder man entscheidet sich für eine Mischform aus Leasing/Contracting-Vereinbarung. Nach einer individuell vereinbarten Laufzeit geht die PV-Anlage in das Eigentum des Leasingnehmers über, wobei der Investor/Leasinggeber bis dahin die PV-Anlage betreibt.



Foto: Anja Koenig

Die Energie-Experten Werner Erhart und Ludwig Ems

Welche Variante am besten geeignet ist, kann erst nach Abklärung der technischen und rechtlichen Umstände entschieden werden. Die Experten Ludwig Ems und Werner Erhart sehen sich die Gegebenheiten vor Ort an und unterstützen Kunden bei der Entscheidung.

Kein Schulfest, dafür Gutscheine und Süßes

Schulabschluss: Eis und Bücher zur Belohnung

Nicht nur im Gerichtssaal, auch im Elternverein der Praxisvolksschule Hasnerplatz in Graz ist Staatsanwalt Hansjörg Bacher engagiert. Und hat mit dem Vorstand für die Kinder so einiges eingefädelt! Das Schulfest fällt coronabedingt ja ins Wasser. Zum Trost dürfen sich die Buben

und Mädchen am letzten Schultag auf Büchergutscheine der Buchhandlung Moser (im Bild Bacher, Moser-GF Sandra Wild, Wolfgang Rabl vom Elternverein) freuen. Außerdem fährt der bunte Eiswagen von SAX Eis (Bild u.) in den Schulhof ein, wo sich jedes Kind eine gratis Eistüte holen kann.



Foto: Elli Harg

Margot Clement, Geschäftsführerin RE/MAX for all

RE/MAX-Immobilienpreisspiegel:

Entspannung am Markt

Stabile Wertentwicklung und zuverlässige Renditen waren schon immer die größten Vorteile der Immobilie gegenüber anderen Anlageformen. Als sicher und stabil hat sich das Betongold auch in der Covid-19-Krise bewährt: Die Preisdynamik wird sich auf hohem Niveau etwas einbremsen, Immo-Experte RE/MAX prognos-

tiziert für die nächsten Monate aber nur eine Preisveränderung von ca. -2% im Bereich der Eigentumswohnungen und Einfamilienhäuser. Immobilien sind daher sowohl für die Eigennutzung, aber auch als Anlageform und zur Pensionsvorsorge weiterhin begehrt und empfehlenswert. Kompetente Experten beraten gern.



Fotos: Monika Krisper

ANZEIGE

GUT GEGEN VERSTOPFUNG!

Saubermacher Kanalservices

- 24 h Notruf bei Verstopfung +
- Abfluss- und Rohrreinigung +
- Dichtheitsprüfung +
- Kanalreinigung +
- Kanalsanierung +
- Kanal-TV-Inspektion +

24/7

Abwasser-Notruf

T: 059 800 2333

www.saubermacher.at

ENERGIE LÖSUNGEN

DIE SICH BEZAHLT MACHEN FÜRS ENERGIE- & GELDSPAREN

€ RECHNET SICH für die Geldbörse

TOP UMGESETZT von einem Experten

ERHART-EMS

GREEN TECH Solutions GmbH

Büro Fürstenfeld: 03382 / 54 32 12 56, Mobil: 0664 / 2500987

E-Mail: office@erhart-ems.at

www.erhart-ems.at

Expect
More
Success

ERHART-EMS
**GREEN
TECH**